



Belle villa neuve jumelée de 110 M² avec piscine à Roquefort-les-Pins

ROQUEFORT LES PINS 06330

797 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOUANS-SARTOUX

399 Avenue de Cannes
06370 MOUANS-SARTOUX

0466892990

Belle villa neuve jumelée de 110 M² avec piscine à Roquefort-les-Pins

Découvrez cette magnifique villa neuve jumelée de 110 m² située dans un environnement calme et recherché à Roquefort-les-Pins. Bénéficiant d'une excellente exposition, cette propriété offre un spacieux salon lumineux de 60 m² avec cuisine ouverte, idéale pour les moments en famille ou entre amis.

L'espace nuit comprend 3 chambres, dont une suite parentale avec sa salle de bain, et une salle de bain supplémentaire pour les deux autres chambres.

À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain plat de 829 m² avec une piscine, idéal pour profiter pleinement des beaux jours. Un garage complète cette propriété, assurance confort et fonctionnalité.

Une opportunité unique de vivre dans un cadre paisible, tout en étant proche des commodités.

110 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Thermodynamique
Nombre de caves	88
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	33 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



